

POJIŠTNÁ SMLOUVA číslo: 503 465 045

Druh pojištění: Pojištění podnikatelů - PP01

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.
 IČ: 471 15 971
 Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815
 DIČ: CZ699001236

Pojistník: SLUEN, společnost s ručením omezeným
 IČ: 499 02 903
 Husova 2637, 440 01 Louny
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad labem - oddíl C, vložka 6043

Pojištěný: SLUEN, společnost s ručením omezeným
 IČ: 499 02 903
 Husova 2637, 440 01 Louny
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad labem - oddíl C, vložka 6043

Místa pojištění: Hornoměcholupská 690, Praha 10 - Horní Měcholupy a pozemků v k.ú. Horní Měcholupy parc.č. 523/975, 523/976, 523/977, 523/978, 523/979, 523/980, 523/981, 523/982, 523/983, 523/984, 523/985, 523/986, 523/987, 523/988, 523/989, 523/990, 523/991, 523/992, 523/993, 523/994, 523/995, 523/996, 523/997, 523/998, 523/999, 523/549, 523/629, 742, 743, 744, 745, 746 a 747

Datum sjednání:	Datum počátku:	Pojistné období:
15.09.2014	16.09.2014	roční

Počátek pojištění: Pojištění nabývá účinnosti datem počátku uvedeným v pojistné smlouvě (čl. 3, odst. 1, písm. a) VPP-P 1/11)

Předmět pojištění:	LIMIT POJIŠTNÉHO PLNĚNÍ	POJIŠTNÉ
1. Pojištění budov	320 000 000 Kč	69 126 Kč
2. Pojištění movitých věcí	nesjednáno	
3. Pojištění přerušení provozu	nesjednáno	
4. Připojištění k pojištění budov a movitých věcí	nesjednáno	
5. Pojištění skla	nesjednáno	
6. Pojištění elektroniky	nesjednáno	
7. Pojištění strojů	nesjednáno	
8. Pojištění nákladu	nesjednáno	
9. Pojištění odpovědnosti za škodu	viz přílohy	14 399 Kč
Celkem roční pojistné:		Běžné pojistné:
83 525 Kč		83 525 Kč
Obchodní sleva:	10%	
Sleva za dohodnutou minimální dobu pojištění:	10%	
BONUS:	10%	

Poznámka: Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění.

Obecná ustanovení: Prohlášení pojistníka:
 Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:
 ■ příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/14, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/14, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/14, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/14),
 ■ záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky.
 Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečími uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojistník odlišný od pojištěného, potvrzuje pojistník, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu.
 Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojistníka, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.
 Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamtlal. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojistník se zavazuje oznámit pojistiteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.
 Zpracování osobních údajů fyzických osob pojistitelem a jeho smluvními zpracovateli se provádí v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a to za účelem sjednání a plnění této smlouvy, po dobu její účinnosti a dále po dobu nezbytně nutnou k vypořádání všech závazků. Osoby, jejichž údaje jsou zpracovávány, byly poučeny o svých právech, zejm. že mají právo přístupu k osobním údajům a na opravu těchto údajů. Poskytnutí údajů je dobrovolné, nicméně v rozsahu některých, zejména adresních a identifikačních údajů, je nezbytné pro uzavření smlouvy a pro plnění práv a povinností z ní vyplývajících. Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.
 Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojistník není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.
 Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojistitelem.

Bankovní spojení:	UniCredit Bank	Číslo účtu: 2727/2700	Variabilní	503 465 045
			Konstantní symbol:	3558

V Praze 15.09.2014


 Podpis a razítko pojistníka

Andrea Šípalová
 pojišťovací poradce
 Allianz pojišťovny, a. s.
 Na Pěšinách 675/17
 182 00 Praha 82
 Podpis a razítko pojistitele

Pojištění budov

Místo pojištění : Hornoměcholupská 690, Praha 10 - Horní Měcholupy a pozemků v k.ú. Horní Měcholupy parc.č. 523/975, 523/976, 523/977, 523/978, 523/979, 523/980, 523/981, 523/982, 523/983, 523/984, 523/985, 523/986, 523/987, 523/988, 523/989, 523/990, 523/991, 523/992, 523/993, 523/994, 523/995, 523/996, 523/997, 523/998, 523/999, 523/549, 523/629, 742, 743, 744, 745, 746 a 747

Kód sazby : 01813
Kategorie: M1

Provozovaná činnost: bytový dům

Pojistná částka v nové hodnotě: 320 000 000 Kč

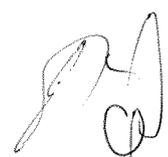
Pojistná částka zahrnuje: Jednu samostatně stojící ano Jednu budovu (stavbu), která je součástí souboru budov (staveb): ne
budovu (stavbu):

Soubor více budov (staveb): ne Vedlejší stavby a oplocení lim. 3 000 000,-Kč ano

**Pojištěná nebezpečí
I. základní pojištění**

Pojištěná nebezpečí	Limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné:
Požár a související nebezpečí	320 000 000 Kč	10 000 Kč	18 592 Kč
Voda z vodovodního zařízení	64 000 000 Kč	1 000 Kč	14 336 Kč
Vichřice, krupobití	64 000 000 Kč	5 000 Kč	12 902 Kč
Povodeň a záplava	3 200 000 Kč	10 000 Kč	8 064 Kč
Ostatní nebezpečí	80 000 000 Kč	1 000 Kč	15 232 Kč
Základní pojistné celkem :			69 126 Kč

Celkové roční pojistné za pojištění budov : 69 126 Kč



Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností a vadou výrobku

Předmět pojištění: Odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností

Pojištěná činnost: vlastnictví, provoz, správa a pronájem nemovitosti v místech pojištění **Kód sazby:**
01813

Limit pojistného plnění : 10 000 000 Kč

Spoluúčast : 1 000 Kč

I. základní pojištění

Činnost:	Jednotka :	Počet jednotek :
vlastnictví, provoz, správa a pronájem nemovitosti v místech pojištění	roční pojistné	1

Základní pojistné : 14 399 Kč

II. Rozšíření pojištění

Předmět rozšíření :	Spoluúčast:	Limit pojistného plnění :	Pojistné :
pojištění odpovědnosti výboru SVJ (čl. 38 ZPP-P 1/11)	1 000 Kč	1 000 000 Kč	0 Kč

Rozšíření celkem : 0 Kč

Celkové roční pojistné za pojištění odpovědnosti **14 399 Kč**



Příloha č. 1 - rozsah sjednaného připojištění

Celkový roční limit pojistného plnění⁴⁾ 5 000 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

7

Sjednané připojištění	Jednotlivé roční limity pojistného plnění ¹⁾		Pojistné riziko													
	Minimální limit ²⁾	% z pojistné částky budov	Maximální limit ³⁾	Požár a související nebezpečí	Voda z vodovodního zařízení	Vieřička krupobití	Povodeň a záplava	Ostání nebezpečí	Krádež/vloupáním	Atmosférické srážky a sníh (ZPP-MP 1/14)	Poškození zateplené fasády, zviraty a hrny (ZPP-MP odst. 6, ZPP-MP 1/14)	Vandalismus (čl. 8, odst. 3, ZPP-MP 1/14)	Loupež (čl. 8, odst. 2, ZPP-MP 1/14)	Rozbití skla (čl. 24, ZPP-MP 1/14)	Pojištění elektroniky (čl. 17, ZPP-MP 1/14)	Pojištění strojního zařízení (čl. 21, ZPP-MP 1/14)
Náklady na vyklizení místa pojištění (čl. 10, odst. 1.2., písm. c) + 2.2., písm. h) ZPP-MP 1/14)	50 000 Kč	2,50%	5 000 000 Kč	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno
Základní pojištění přepravy (čl. 28 ZPP-MP 1/14)	250 000 Kč	1,25%	2 500 000 Kč	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno
Pojistné budova a škody na stavebních součástech pojištěné budovy v důsledku krádeže/vloupáním (čl. 10, odst. 1.2., písm. b) ZPP-MP 1/14)	50 000 Kč	0,15%	250 000 Kč	–	–	–	–	–	pojištěno	pojištěno	pojištěno	–	–	–	–	–
Náklady na úhradu vodního a stočného v přímé souvislosti s unikem vody z vodovodního zařízení (čl. 7., odst. 2.5., písm. e) ZPP-MP 1/14)	50 000 Kč	0,15%	250 000 Kč	–	pojištěno	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Náklady na výměnu zámků (čl. 10, odst. 1.2., písm. d) + 2.2., písm. i) ZPP-MP 1/14)	50 000 Kč	0,15%	250 000 Kč	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno
Náklady na obnovení dokumentace (čl. 10, odst. 2.2., písm. g) ZPP-MP 1/14)	50 000 Kč	0,15%	250 000 Kč	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno
Věci movité uložené mimo místo pojištění (čl. 10, 2.2., písm. f) ZPP-MP 1/14)	50 000 Kč	0,15%	250 000 Kč	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno
Pojistné účelí movité výrobky, provozní zařízení a zásoby (čl. 10, 2.1, ZPP-MP 1/14), (čl. 10, 2.2., písm. a) ZPP-MP 1/14, dělní nástroje (čl. 10, 2.2., písm. c) ZPP-MP 1/14) finanční prostředky	50 000 Kč	0,15%	250 000 Kč	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno
Peníze tj. peníze cenné, drahé kovy ... (čl. 10, odst. 2.2., písm. b) ZPP-MP 1/14)	50 000 Kč	0,15%	250 000 Kč	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno	pojištěno
Šklo (čl. 23, ZPP-MP 1/14) ve společně vlastněných částech nemovitosti (spoluúčast 1,000,- Kč)	50 000 Kč	0,15%	250 000 Kč	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	pojištěno	–

¹⁾Jednotlivé roční limity pojistného plnění jsou procentuálně určeny z pojistné částky nemovitosti pro každé místo pojištění. Nejmenší v hodnotě minimálního limitu²⁾ pojistného plnění a nejvyšší do hodnoty maximálního limitu³⁾ pojistného plnění

⁴⁾Celkový roční limit pojistného plnění je maximální úhrnný limit pro všechna připojištění

Andrea Šípálová
pojišťovací poradce
Allianz pojišťovny a. s.
Na Pěšíněch 678/17
182 00 Praha 6

